

FABULOS! Cea mai inalta cladire din Romania va fi construita la Timisoara

Articol de: [247timisoara](#)

Iulius Management Center, controlata de omul de afaceri Iulian Dascalu, va investi peste 220 milioane de euro intr-un proiect multifunctional de regenerare urbana la Timisoara, pe modelul deja aplicat la Iasi cu proiectul Palas, unde investitia s-a ridicat la 260 de milioane de euro.

Proiectul, numit Openville, va avea o suprafata total construita de 594.000 mp, iar Iulius Mall Timisoara va fi integrat in acest concept. Aici vor fi construite sapte imobile de birouri clasa A, cu o suprafata totala de peste 131.000 mp inchiriabili, printre care si cea mai inalta cladire din Romania, cu o inaltime de 157 m. In prezent, cea mai inalta cladire din Romania este turnul Sky Tower din Bucuresti, cu o inaltime de 137 m.

In plus, aici va fi amenajat si un parc de 55.000 mp.

Lucrarile de constructie vor incepe in aceasta toamna, iar la sfarsitul lui 2016 se vor inaugura 33.000 mp de spatii de birouri. Prima faza de dezvoltare va fi finalizata in ultimul trimestru din 2017 si va cuprinde 80.000 mp de birouri clasa A, zona de retail si parcul. A doua etapa va presupune dezvoltarea de spatii office pana la suprafata de 131.000 mp, in functie de cerintele pietei.

sursa: [economica.net](#)

</p>

Taguri articol: [iulius mall](#), [extindere](#), [cladiri](#), [investitie](#),

serviciu oferit de [GWP Entertainment](#)

