

O noua cale de acces la Iulius Mall Timișoara

Articol de: [247timisoara](#)

Din aceasta săptămână, clienții care vin la cumpărături la Iulius Mall Timisoara cu autoturismul au la dispoziție o nouă bretea de trafic, care va facilita accesul clienților și parcare. Astfel, datorită faptului că lucrările la prima clădire office United Business Center (UBC 2) din cadrul ansamblului multifuncțional Openville, situată în zona adiacentă Iulius Mall Timișoara, avansează și ritmul, parcare centrului comercial va fi legată de Bulevardul Antenei printr-o nouă cale de acces, provizorie.

Intrarea și parcare Iulius Mall Timișoara, dinspre bulevardul Antenei, se facea, până acum, pe lângă perimetrul și antierului clădirii UBC 2. Pentru că lucrările de construcție au avansat, pentru a asigura accesul facil al celor care vin la cumpărături sau distracție, a fost amenajată o nouă bretea de trafic spre și dinspre parcare supraterană.

Șoferii care vin dinspre strada Popa și spre Iulius Mall trebuie să ajungă până și actualul sens giratoriu de pe Bulevardul Antenei, să-l parcurgă pentru a ajunge pe celălalt sens de mers, apoi să vireze la dreapta pentru a intra pe noul drum spre parcare. La plecare, de pe drumul nou construit, se virează la dreapta spre pasajul Popa și. Circulația pe noul drum de acces este semnalizată, indicatoarele rutiere și drumuri pe și oferi la intrarea și ieșirea și din parcare supraterană.

Noua cale de acces este provizorie și va fi deschisă până la finalizarea UBC 2. Aceasta va avea o suprafață totală de 18.000 mp și 11 etaje, fiind prima dintre cele și apte clădiri de birouri clasă A din ansamblul urbanistic Openville la care au început lucrările. Suprafață totală a componentei office va fi de 131.000 mp

Încănciriabili și va include cea mai înalta cladire de birouri din România, cu 155 m înălțime și 27 de etaje.

Lucrarile la UBC 2 au început în luna septembrie și se vor încheia până la sfârșitul anului 2016. Tot până atunci, se vor inaugura, în total, 33.000 mp de spații office.

Prima faza de dezvoltare a ansamblului Openville va fi finalizată în ultimul trimestru din 2017 și va cuprinde 80.000 mp de birouri clasa A, zona de retail și cel mai mare parc suspendat din România.

Investiția este realizată de compania Iulius Management Center și se ridică la peste 220 milioane de euro, reprezentând cea mai mare infuzie de capital privat în sectorul de real estate din vestul țării. Openville este al doilea proiect de tip mixt din portofoliul companiei, după ansamblul urbanistic Palas Iasi.

Taguri articol: iulius mall, acces parcare,

serviciu oferit de [GWP Entertainment](#)

